1. Nutzung & Rahmenbedingungen

Geeignet für

Lagerfläche	Materiallagerung in definiertem Umfang
Monatagearbeiten	Mechanische Montage, Aufbauarbeiten
Leichte Werkbankarbeiten	Nutzung kleiner Geräte und Maschinen
Additive Feritung (nach Abstimmung)	Unter Einhaltung der Hausregel

Nicht vorgesehen für

KFZ-Instandsetzung

Regelmäßige, dauerhafte Schleifarbeiten

Labortätigkeiten (biologische Stoffe, Mikroorganismen etc.)

Radioaktive, krebserregende oder explosionsgefährliche Stoffe

Verarbeitung silikonhaltiger Produkte

Unkontrollierter Zugang fremder Personen

2. Lautstärke & Emissionen

Max. Lautstärke	Dauerhaft nicht über 70 dB
Geruchsintensive Arbeiten	Arbeiten mit Lösemitteln nach Absprache (Absaugung vorhanden)
Staubintensive Arbeiten	Nur in geringem Umfang mit unmittelbarer Reinigung
Gefahrstoffe	Keine radioaktiven oder krebserregenden Stoffe. Weitere Stoffe nur nach Abstimmung.

3. Technische Ausstattung

Stromanschlüsse	32A & 16A Starkstrom vorhanden
Stromverbrauch	Individuell abzustimmen

Wasseranschluss	kein separater Anschluss in der Fläche, Mitnutzung möglich
Heizung	Ganzjährig nutzbar, Mindesttemperatur 17-19°C
Zugang	Tür und Tor vorhanden
Anlieferung	Transporter-Zufahrt möglich
Paletten	In geringem Umfang möglich (Wareneingang freihalten)
Materiallagerung	Grundsätzlich erlaubt

4. Zugang & Sicherheit

Zutritt	Nur Mieter
Kunden	Nach Anmledung & Eintragung ins Gästebuch
Lieferanten	Bis zum Hallentor
Besonders geschützte Bereiche	Additive Fertigung, Büro, Serverraum – nur für autorisierte Personen
Wochenend-/Abendzugang	Nach Absprache möglich
Versicherungen	Eigene Feuer, Haftpflicht- und Glasversicherung erforderlich
Brandschutz	Vorgaben vorhanden; Schweiß- / Brennarbeiten nur nach Freigabe

5. Annahme & Versand

Grundprinzip

Die Mitnutzung von Annahme & Versand erfolgt flächenbasiert.
Jeder Mieter ist grundsätzlich für seinen eigenen Versand verantwortlich.

Annahme

Paketannahme	In Abstimmung möglich
Zeiten	Mo-Fr 9-17 Uhr (nicht garantiert)

Max. Größe / Gewicht	Frei, Wareneingang msus freigehalten werden
Paletten	In geringem Umfang möglich
Standzeiten	Max. 72 Stunden
Tracking	Verantwortlich: Mieter
Haftung	Verantwortlich: Mieter

Versand

Eigener Versand	Ja
Verpackungsmaterial	Möglich, sovern vereinbart
Etikettendruck	Möglich, sovern vereinbart
Dienstleister	DHL, DPD, UPS, Spedition etc.
Abrechung	Pauschale nach Verainbarung

Versand – nicht zulässig	Radioaktive Güter (z.B. medizinische Isotope), Medizinische Abfälle, Organe, Gewebeproben oder patientenspezifische Stoffe, Explosivstoffe

6. Laufzeit

Mindestlaufzeit Maker Space	6 Monate
Preise & Konditionen	Individuell nach Nutzung, Umfang & Laufzeit

7. Kontakt

HDC Group
Kriegsstraße 13
85055 Ingolstadt

contact@hdc-solutions.de